



गौरीगंगा नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
चौमाला, कैलाली
७ नं. प्रदेश, नेपाल

मिति : २०७५/४/३१

विषय : निर्णय कार्यान्वयन सम्बन्धमा ।

श्री वडा कार्यालय सवै

गौरीगंगा नगरपालिका

उपरोक्त सम्बन्धमा यस नगरपालिकाको मिति २०७५/४/३० गते वसेको नगरकार्यपालिकाको बैठकबाट यस नगरपालिकाको आर्थिक ऐन २०७५ को अनुसूचि १.२ मा कायम भएको एकिकृत सम्पत्तीकरको दररेट शंसोधन गरी हाललाई तपसिल अनुसारको दररेट कायम गरेकाले सोही अनुसार आजै देखी कार्यान्वयन हुन र अन्य दररेट को दरवन्दी समेत आवश्यक कारवाही तथा जानकारीका लागि गौरीगंगा नगरपालिकाको आर्थिक ऐन २०७५ यसै साथ संलग्न गरी पठाईको व्यहोरा अनुरोध छ ।

तपसिल

अनुसूची :- १.२

एकिकृत सम्पत्ती करको दररेट

सि.नं.	करयोग्य एकिकृत सम्पत्तीको मूल्य	वार्षिक दर
१	पाँच लाख सम्म	एकमुष्ट रु ५०।-
२	छ लाख देखी पचास लाख सम्म	प्रती लाख रु १०।-
३	एकाउन्न लाखदेखी एक करोड सम्म	प्रती लाख रु १५।-
४	एक करोड एक लाखदेखी दुई करोड सम्म	प्रती लाख रु २०।-
५	दुई करोड एक लाख देखी तिन करोड सम्म	प्रती लाख रु २५।-
६	तिन करोड एक लाख देखी पाँच करोड सम्म	प्रती लाख रु ३०।-
७	पाँच करोड भन्दा माथि	प्रती लाख रु ३५।-

वीर वहादुर शाही

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

बोधार्थ

श्री एकिकृत सम्पत्तीकर शाखा चौमाला/ मसुरिया : संशोधित दररेट कार्यान्वयन हुन ।

श्री सूचना प्रविधी शाखा : गोपनियता रहने वाहेक बैठकको निर्णय सूचना वेभसाइट राख्न हुन ।

गौरीगंगा नगरपालिकाको आर्थिक ऐन २०७५

गौरीगंगा नगरपालिकाको कार्यालय
चौमाला, कैलाली
७ नं. प्रदेश, नेपाल
२०७३

सभाबाट स्वीकृत मिति २०७५-०३-१४

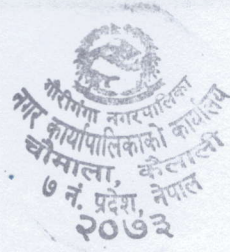
प्रस्तावना:

गौरीगंगा नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७५/०७६ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न बाञ्छनीय भएकोले

नेपालको संविधानको धारा २८८ को उपधारा (२) बमोजिम गौरीगंगा नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

- १ संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ: (१) यस ऐनको नाम “गौरीगंगा नगरपालिका आर्थिक ऐन, २०७५” रहेको छ ।
(२) यो ऐन २०७५ साल श्रावण १ गतेदेखि गौरीगंगा नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।
- २ सम्पत्ति कर: नगरपालिकाका क्षेत्रभित्र अनुसूची (१) बमोजिम एकिकृत सम्पत्ति कर/घरजग्गा कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
- ३ भूमि कर (मालपोत) : नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
- ४ बहाल कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूची (३) बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असुल गरिनेछ ।
- ५ व्यवसाय कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूची (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
- ६ जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनुसूची (५) बमोजिमको कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।





- ७ सवारी साधन कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूची (६) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
- ८ विज्ञापन कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची (७) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
- ९ मनोरन्जन कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूची (८) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
- १० बहाल बिटौरी शुल्क: नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूची (९) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचीमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
- ११ पार्किङ शुल्क: नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूची (१०) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
- १२ ट्रेकिङ्ग, कोयोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र ज्याफ्टीङ्ग शुल्क: नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ्ग, कायोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र ज्याफ्टीङ्ग सेवा वा व्यवसाय संचालन गरेवारत अनुसूची (११) बमोजिमको शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
- १३ सेवा शुल्क, दस्तुर: नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचि १२ मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
- १४ पर्यटनशुल्क: नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरुबाट अनुसूची १३ मा उल्लिखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
- १५ कर छुट: यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।

कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि: यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।



अनुसिच :- १

दफा २ संग सम्बन्धित

सम्पत्ति कर

वडा नं. १ (साविक चैमाला गा.वि.स. वडा नं. ३ र ५)

मुख्य क्षेत्र	स्थान	नगरसभाबाट स्वीकृत मुल्य
१ व्यापारिक क्षेत्र	महेन्द्रराजमार्गसंग जोडिएका चैमाला बजार, गोप्का बजार र मंगलपुर बजार क्षेत्रका जग्गा प्रति कट्टा	रु ३५,००,०००।
	महेन्द्रराजमार्गसंग जोडिएका बजार क्षेत्र बाहेकका जग्गा	रु २०,००,०००।
	महेन्द्रराजमार्ग भन्दा भित्र दायौं वायाँ कालोपत्रे सडक	रु १०,००,०००।
२ आवासिय क्षेत्र	लठैया, माघी, पशुपति टोल, राजमार्गदेखी उत्तरको रिङ्गरोड क्षेत्र	रु ५,००,०००।
	चनौरा रिङ्गरोड क्षेत्र	रु ३,००,०००।
	गोप्कागाउँ रिङ्गरोड क्षेत्र	रु ५,००,०००।
	मंगलपुर वाटो भएको क्षेत्र	रु ४,००,०००।
	लठैया मुक्तकमैया बस्ती	रु २,००,०००।
	सम्झनापुर मुक्त कमैया बस्ती	रु २,००,०००।
३ कृषी क्षेत्र	माघी, लठैया, पशुपतीटोल, मंगलपुर, चनौरा, गोप्काको सम्पुण क्षेत्र ।	रु १,५०,०००।
४ वन तथा वगर क्षेत्र		

वडा नं. २ (साविक चैमाला गा.वि.स. वडा नं. २ र ६)

मुख्य क्षेत्र	स्थान	नगरसभाबाट स्वीकृत मुल्य
१ व्यापारिक क्षेत्र	चौमाला पुरानो बजार (मालिका टोल)	रु ८,००,०००।
	महेन्द्रराजमार्ग पेट्रोल पम्प नजिक	रु २०,००,०००।
	महेन्द्रराजमार्ग भन्दा भित्र दायौं वायाँ कालोपत्रे सडक	रु १०,००,०००।
	महेन्द्रराजमार्ग भन्दा भित्र दायौं वायाँ ५०० मिटर भित्र ग्राभिल सडक	रु ८,००,०००।
२ आवासिय क्षेत्र	चौमाला पुरानो वजार हुँदै अमवगिया, धवै पिपल चौतारासम्म ग्राभिल सडकका आसपासका आवासिय क्षेत्र	रु ४,००,०००।
	धवै शान्तिटोल, नमुना टोल, भागेश्वर टोल	रु ४,००,०००।
३ कृषी क्षेत्र	सडकले नछोएको कृषी योग्य जमिन	रु १,५०,०००।
४ वन तथा वगर क्षेत्र		रु ५०,०००।

(Signature)

४



वडा नं. ३ (साविक चौमाला गा.वि.स. वडा नं. ४ र ९)

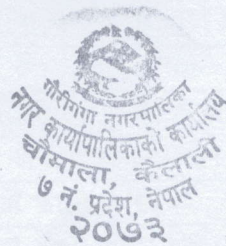
मुख्य क्षेत्र	स्थान	नगरसभाबाट स्वीकृत मुल्य
१ व्यापारिक क्षेत्र	महेन्द्रराजमार्ग दायौ वायौ झिल र कुचैनी वजार क्षेत्र	रु ३०,००,०००।
	महेन्द्रराजमार्ग बजार क्षेत्र वाहेको जग्गा	रु २०,००,०००।
	महेन्द्रराजमार्ग भन्दा भित्र दायौ वायौ कालेपत्रे सडक	रु १०,००,०००।
	महेन्द्रराजमार्ग भन्दा भित्र दायौ वायौ ५०० मिटर भित्र ग्राभिल सडक	रु ८,००,०००।
२ आवासिय क्षेत्र	झिलगाउँ भित्र, भोजपुर र कुचैनी क्षेत्र	रु ५,००,०००।
	धवै शान्तिटोल , नमुना टोल,भागेश्वर टोल	रु ४,००,०००।
३ कृषी क्षेत्र	सडकले नछोएको कृषी योग्य जिमन	रु १,५०,०००।
४ वन तथा वगर क्षेत्र		रु ५०,०००।

वडा नं. ४ (साविक चौमाला गा.वि.स. वडा नं. १ र ७)

मुख्य क्षेत्र	स्थान	नगरसभाबाट स्वीकृत मुल्य
१ व्यापारिक क्षेत्र	राजिपुर बजार महेन्द्रराजमार्ग क्षेत्र	रु ३५,००,०००।
	महेन्द्रराजमार्ग बजार क्षेत्र वाहेको जग्गा	रु २०,००,०००।
	महेन्द्रराजमार्ग भन्दा भित्र दायौ वायौ कालेपत्रे सडक	रु १०,००,०००।
	महेन्द्रराजमार्ग भन्दा भित्र दायौ वायौ ५०० मिटर भित्र ग्राभिल सडक	रु ८,००,०००।
२ आवासिय क्षेत्र	राजिपुर पुरानो वजार कृषी सडकको दायाँ वायाँ ५०० मिटर भन्दा बाहिर देखी कालिका मा. वि. सम्म	रु ८,००,०००।
	कालिका मा.वि. देखी खुरखुरिया सम्म ग्राभील सडक दायौ वायाँ क्षेत्र	रु ६,००,०००।
	खुरखुरिया देखी कुट्टीकटान सम्म ग्राभील सडक दायौ वायाँ क्षेत्र	रु ३,००,०००।
	राजिपुर महेन्द्रराजमार्ग देखी उत्तर ५०० मि. भन्दा माथि उत्तरतर्फको ग्राभील सडक	रु ३,००,०००।
	कच्ची सडकको दायौ वायाँ क्षेत्र	रु २,५०,०००।
३ कृषी क्षेत्र	सडकले नछोएको कृषी योग्य जिमन	रु १,५०,०००।
४ वन तथा वगर क्षेत्र		रु ५०,०००।

(Handwritten signature)

(Handwritten mark)



वडा नं. ५ (साविक मसुरिया गा.वि.स. वडा नं. १)

मुख्य क्षेत्र	स्थान	नगरसभाबाट स्वीकृत मुल्य
१ व्यापारिक क्षेत्र	वालुवाटर वजारदेखी सिसौरा टोलसम्मको रोड मुलवाटोमा	रु ५,००,०००।
	गाउँदेखी भित्रतिरको क्षेत्र	रु ४,००,०००।
२ आवासिय क्षेत्र	मोहन्याल मा.वि. को आसपासको क्षेत्र	रु ३,००,०००।
	मोहन्याल मा.वि. को शाखा वाटोमा	रु २,५०,०००।
३ कृषी क्षेत्र	सडकले नछोएको कृषी योग्य जमिन	रु १,५०,०००।
४ वन तथा वगर क्षेत्र		रु ५०,०००।

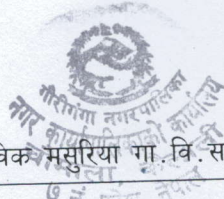
वडा नं. ६ (साविक चौमाला गा.वि.स. वडा नं. ८)

मुख्य क्षेत्र	स्थान	नगरसभाबाट स्वीकृत मुल्य
१ व्यापारिक क्षेत्र	महेन्द्रराजमार्ग दायाँ वायाँ क्षेत्रको जमिन	रु २०,००,०००।
	महेन्द्रराजमार्ग भन्दा भित्र दायाँ वायाँ कालोपत्रे सडक	रु १०,००,०००।
	महेन्द्रराजमार्ग भन्दा भित्र दायाँ वायाँ ५०० मिटर भित्र ग्राभिल सडक	रु ८,००,०००।
२ आवासिय क्षेत्र	५०० मिटर भन्दा बाहेक वनवेहडा सरौटा सडकको दायाँ वायाँ क्षेत्र	रु ५,००,०००।
	वनवेहडा कठौती क्षेत्र ग्राभील वाटो	रु ४,००,०००।
	मोया, चरीडाडा ग्राभील वाटो	रु ३,५०,०००।
	५०० मिटर भन्दा बाहेक उत्तरतर्फ ग्राभील वाटो	रु २,५०,०००।
३ कृषी क्षेत्र	सडकले नछोएको कृषी योग्य जमिन	रु १,५०,०००।
४ वन तथा वगर क्षेत्र		रु ५०,०००।

वडा नं. ७ (साविक मसुरिया गा.वि.स. वडा नं. २, ३ र ६)

मुख्य क्षेत्र	स्थान	नगरसभाबाट स्वीकृत मुल्य
१ व्यापारिक क्षेत्र	मसुरिया वजार महेन्द्रराजमार्ग दायाँ वायाँ क्षेत्रको जमिन	रु ३५,००,०००।
	मसुरिया वजार क्षेत्र बाहेक महेन्द्रराजमार्गको दायाँ वायाँ क्षेत्रको जमिन	रु २०,००,०००।
	महेन्द्रराजमार्ग भन्दा भित्र दायाँ वायाँ कालोपत्रे सडक	रु १०,००,०००।
	महेन्द्रराजमार्ग भन्दा भित्र दायाँ वायाँ ५०० मिटर भित्र ग्राभिल सडक	रु ८,००,०००।
२ आवासिय क्षेत्र	महादेवा चोकदेखी खानेपानी टंकीसम्म तालवन्द सडक	रु ८,००,०००।
	खानेपानीदेखी मनकापुर, कैलाशपुर, मट्कौनासम्म मुख्य सडक	रु ५,००,०००।
	तालवन्द सडकदेखी भित्री शाखा ग्राभील सडक	रु ४,००,०००।
	भित्री शाखाको कच्ची सडक आसपास क्षेत्र	रु ३,००,०००।
३ कृषी क्षेत्र	सिम जग्गा एक खेती हुने	रु १,००,०००।
	कृषीक्षेत्र भित्री भाग	रु १,५०,०००।
४ वन तथा वगर क्षेत्र		रु ५०,०००।

(Signature)



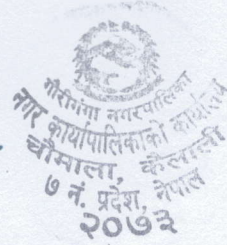
वडा नं. ८ (साविक मसुरिया गा.वि.स. वडा नं. ४ र ५)

मुख्य क्षेत्र	स्थान	नगरसभाबाट स्वीकृत मुल्य
१ व्यापारिक क्षेत्र	महेन्द्रराजमार्गको दायाँ बायाँ वडैपुर मसुरिया बजार क्षेत्रको जमिन	रु ३५,००,०००।
	महेन्द्रराजमार्गको दायाँ बायाँ बजार क्षेत्र वाहेकको जमिन	रु २०,००,०००।
	महेन्द्रराजमार्ग भन्दा भित्र दायाँ बायाँ कालोपत्रे सडक	रु १०,००,०००।
	महेन्द्रराजमार्ग भन्दा भित्र दायाँ बायाँ ५०० मिटर भित्र ग्राभिल सडक	रु ८,००,०००।
२ आवासिय क्षेत्र	वेतहनीदेखी चमारीपुरसम्म मुख्य सडक	रु ५,००,०००।
	अधखोलाको वाटो पिपल डाडासम्म	रु ७,००,०००।
	पिपल डाडादेखी गिधनियासम्म	रु ७,००,०००।
	लिकमा पुल देखी ७ नं. वडाको सिमानासम्म उतर	रु ५,००,०००।
	गिधनिया चोकदेखी जनप्रिय मा.वि.सम्म ग्राभिल वाटो	रु ७,००,०००।
	लिकमा चोकदेखी वडा नं. ७ को सिमाना पूर्व पश्चिम सडक	रु ५,००,०००।
	गुलनियाको पूर्व पश्चिम सडक	रु ४,००,०००।
	लक्ष्मणिया कटानको वाटोमा	रु २,५०,०००।
कृषी क्षेत्र	सडकले नछोएको कृषी योग्य जमिन सबै	रु १,५०,०००।
४ वन तथा वगर क्षेत्र		रु ५०,०००।

वडा नं. ९ (साविक मसुरिया गा.वि.स. वडा नं. ७ र ९)

मुख्य क्षेत्र	स्थान	नगरसभाबाट स्वीकृत मुल्य
१ व्यापारिक क्षेत्र	महेन्द्रराजमार्गको दायाँ बायाँ मसुरिया चोक बजार क्षेत्रको जमिन	रु ३५,००,०००।
	महेन्द्रराजमार्गको दायाँ बायाँ बजार क्षेत्र वाहेकको जमिन	रु २०,००,०००।
	महेन्द्रराजमार्ग भन्दा भित्र दायाँ बायाँ कालोपत्रे सडक	रु १०,००,०००।
	महेन्द्रराजमार्ग भन्दा भित्र दायाँ बायाँ ५०० मिटर भित्र ग्राभिल सडक	रु ८,००,०००।
२ आवासिय क्षेत्र	मुख्य सडक भन्दा दायाँ बायाँ ग्राभिल टेपरी मसुरिया	रु ५,००,०००।
	महेन्द्रराजमार्गको उतर ५०० मिटर वाहेक वनखेत, रिजया, भगवानपुर	रु ३,००,०००।
कृषी क्षेत्र	सडकले नछोएको कृषी योग्य जमिन सबै	रु १,५०,०००।
४ वन तथा वगर क्षेत्र		रु ५०,०००।

(Signature)



वडा नं. १० (साविक उदासीपुर गा.वि.स. वडा नं. १ र २)

मुख्य क्षेत्र	स्थान	नगरसभाबाट स्वीकृत मुल्य
१ व्यापारिक क्षेत्र	वडैपुर हसुलिया सडक दायाँ वार्याँ	रु ८,००,०००।
२ आवासिय क्षेत्र	शान्तिटोल देखी काठमाण्डौ टोल ,भैसासुर,नक्लीपुर, भगतपुर, सुन्दरपुर, वर्गानटोल,पलेहान टोल ग्राभील सडक	रु ४,००,०००।
कृषी क्षेत्र	शान्तिटोल देखी काठमाण्डौ टोल ,भैसासुर,नक्लीपुर, भगतपुर, सुन्दरपुर, वर्गानटोल,मधियान टोल,पलेहान टोल	रु १,५०,०००।
४ वन तथा वगर क्षेत्र		रु ५०,०००।

वडा नं. ११ (साविक मसुरिया गा.वि.स. ८ र उदासीपुर गा.वि.स. वडा नं. ५)

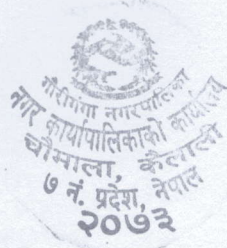
मुख्य क्षेत्र	स्थान	नगरसभाबाट स्वीकृत मुल्य
१ व्यापारिक क्षेत्र	ऐठा चोक ग्राभेल सडक	रु ८,००,०००।
२ आवासिय क्षेत्र	ऐठा,शवपुर,चमरैया,झंझटपुर,दमारीपुर,कान्तिपुर,सितापुर,जरै,पेरहनी ग्राभेल सडक	रु ३,००,०००।
कृषी क्षेत्र	ऐठा,शवपुर,चमरैया,झंझटपुर,दमारीपुर,कान्तिपुर,सितापुर,जरै,पेरहनी वाटो नभएको खेतीयोग्य जमिन	रु १,००,०००।
४ वन तथा वगर क्षेत्र		रु ५०,०००।

नोट: सडकदेखि भित्र १० फिटसम्मको जमिनलाई मात्र आवासिय मानिने र बाँकी जमिन कृषियोग्य जमिनको रुपमा गणना गरिनेछ ।

अनुसूची :- १.२

एकिकृत सम्पती करको दररेट

सि.नं.	करयोग्य एकिकृत सम्पतीको मूल्य	वार्षिक दर
१	पाँच लाख सम्म	एकमुठ रु १००।-
२	छ लाख देखी पचास लाख सम्म	प्रती लाख रु २०।-
३	एकाउन्न लाखदेखी एक करोड सम्म	प्रती लाख रु २५।-
४	एक करोड एक लाखदेखी दुई करोड सम्म	प्रती लाख रु ३०।-
५	दुई करोड एक लाख देखी तिन करोड सम्म	प्रती लाख रु ३५।-
६	तिन करोड एक लाख देखी पाँच करोड सम्म	प्रती लाख रु ४०।-
७	पाँच करोड भन्दा माथि	प्रती लाख रु ४५।-



अनुसूचि :- १.३

संरचनाको मूल्याङ्कन दर

संरचना प्रति वर्गफिट रु.

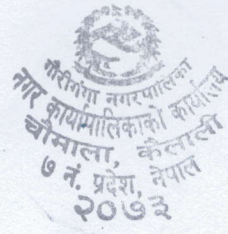
क्षेत्र	आ.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर		पिलर नभएको इट्टाको सिमेन्ट जोडाइमा आर.सि.सि.छाना		इट्टा सिमेन्टको जोडाइमा टायलको छाना		इट्टा सिमेन्टको जोडाइ टायलको छाना		काठको घर	
	व्यापारिक औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोबास	व्यापारिक औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोबास	व्यापारिक औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोबास	व्यापारिक औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोबास	व्यापारिक औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोबास
व्यावसायिक क्षेत्र	२५००	२०००	१८००	१५००	१२००	१०००	१०००	८००	५००	३००
आवासिय क्षेत्र	२०००	१८००	१८००	१२००	१०००	८००	८००	६००	४००	२००
कृषि क्षेत्र	१५००	१०००	१२००	८००	८००	६००	६००	४००	२००	१००

अनुसूचि :- १.४

संरचनाको ह्रास कट्टी दर

संरचनाको किसिम आयु	आ.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर	सिमेन्टको जोडाइमा इट्टा वा दुङ्गाको गाह्रो आर.सि.सि. छाना	माटोको जोडाइमा इट्टा वा दुङ्गाको गाह्रो-आर.सि.सि. वा सिमेन्ट जोडाइमा इट्टा वा दुङ्गाको गाह्रो-जस्ता टायलको छाना	माटोको जोडाइमा इट्टा वा दुङ्गाको गाह्रो-जस्ता/टायलको छाना	सेड वा कच्ची घर
१ - ३ वर्ष	६	९	१२	१५	२०
३ - ६ वर्ष	१२	१८	२४	३०	४०
६ - ९ वर्ष	१८	२७	३६	४५	६०
९ - १२ वर्ष	२४	३६	४८	६०	८०
१२ - १५ वर्ष	३०	४५	६०	७५	९०
१५ - १८ वर्ष	३६	५४	७२	९०	९०
१८ - २१ वर्ष	४२	६३	८४	९०	९०
२१ - २४ वर्ष	४८	७२	९०	९०	९०
२४ - २७ वर्ष	५४	८१	९०	९०	९०
२७ - ३० वर्ष	६०	९०	९०	९०	९०
३० - ३३ वर्ष	६६	९०	९०	९०	९०
३३ - ३६ वर्ष	७२	९०	९०	९०	९०
३६ - ४० वर्ष	७८	९०	९०	९०	९०
४०- ४३ वर्ष	८४	९०	९०	९०	९०
४३- ४६ वर्ष	९०	९०	९०	९०	९०
४६ वर्ष भन्दा माथि	९०	९०	९०	९०	९०

(Signature)



अनुसूचि :- २

दफा ३ सँग सम्बन्धित

भूमि कर (मालपोत)

सि.नं.	जग्गाको विवरण	दर (प्रति कट्टा)	कैफियत
१	राजमार्गसंग जोडिएको जग्गा	रु ५०।-	मालपोत वक्यौता
२	भित्रीशाखा सडकसंग जोडिएको र खेतीयोग्य जग्गा	रु १५।-	मालपोत वक्यौता

अनुसूचि : ३

दफा ४ सँग सम्बन्धित

बहाल कर

गौरीगंगा नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने बहाल करको दर आफ्नो क्षेत्रभित्रको घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड (छप्पर), कारखाना, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक रुपमा बहालमा दिएकोमा सम्बन्धित घरधनिबाट बहाल रकमको १० प्रतिशत बहाल कर लाग्नेछ ।

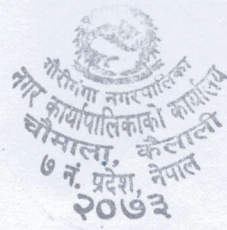
अनुसूचि : ४

दफा ५ सँग सम्बन्धित

व्यवसाय कर

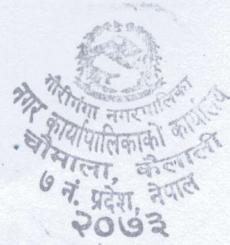
सि.नं.	व्यवसायको प्रकार	स्वीकृत कर रु.
१.०	पटके व्यवसाय (दैनिक)	
१.१	प्रत्येक अस्थायी टहरा र फडवाट	२०/-
१.२	न.पा.ले तोकेको ठाउँमा तत्ता ,खाट अदि राखी ठाउँ ओगटी व्यवसाय गर्ने व्यवसायी	२०/-
१.३	तरकारी राखी ठाउँ ओगटी व्यवसाय गर्ने व्यवसायी	२०/-
१.४	सब्जिमण्डी भित्र फलफुल तथा तरकारी राखी ठाउँ ओगटी व्यवसाय गर्ने व्यवसायी	१०/-
१.५	ठेलागाडावाट एक ठाउँवाट अर्को ठाउँमा सार्न सकिने फलफुलका ठेलावाट	३०/-
१.६	तरकारी ठेलावाट	१५/-
१.७	ईन्जनद्वारा फलफुल र उखुको रस बेच्ने व्यवसायी	३०/-
१.८	हातले चलाउने मेशिनवाट फलफुल र उखुको रस बेच्ने,चाट र वदाम विक्री गर्ने व्यवसायी	२०/-

(Signature)



१.९	मेनरोडको छेउछाउमा कपडा राखी विक्री वितरण गर्ने व्यवसायी	३०/-
१.१०	डल्लप प्रयोग गरी व्यापार गर्ने व्यवसायी प्रतिदिन	२०/-
१.११	झोले/साइकल ब्यापारी प्रतिदिन	२०/-
१.१२	डिप फ्रिजमा विशेष आईस्क्रीम राखी व्यवसाय गर्ने व्यवसायी	३०/-
२.०	टहरा र फडमा व्यवसाय गर्ने व्यवसायी (वार्षिक)	
२.१	चिया नास्ता होटल	६००/-
२.२	किराना पसल	८००/-
२.३	खाना खाने होटल	८००/-
२.४	मिठाई पसल	८००/-
२.५	रेडिमेड कपडा पसल	१५००/-
	नोट :- खुल्ला स्थानमा व्यापार गर्ने र नगरपालिका क्षेत्रभित्र टहरा, फडमा व्यापार व्यवसाय संचालन गर्दा वातावरण प्रदुषण हुने एवं यातायातको आवत जावतमा असर पर्ने देखिएमा नगरपालिकाले उक्त स्थानमा व्यापार व्यवसाय गर्न प्रतिबन्ध लगाउन सक्नेछ ।	
३.०	पर्यटकिय होटलको व्यवसाय कर (वार्षिक)	
३.१	पाँचतारे होटल	३५०००/-
३.२	चारतारे होटल	३००००/-
३.३	तीनतारे होटल	२५०००/-
३.४	दुईतारे होटल	२००००/-
३.५	एकतारे होटल	१५०००/-
४.०	होटलहरु (बिक्री खोली मदिरा बिक्री गर्ने समेत) मा लाग्ने व्यवसाय कर (वार्षिक)	
४.१	क श्रेणीको होटल	४०००/-
४.२	ख श्रेणीको होटल	३०००/-
४.३	ग श्रेणीको होटल	२०००/-
४.४	घ श्रेणीको होटल	१५००/-
४.५	ङ श्रेणीको होटल (ग्रामीण)	१०००/-
४.६	होटलले क्यासिनो सञ्चालन गरेमा	३५०००/-
४.७	दोहोरी साँझ एण्ड रेस्टुरेण्ट	१५०००/-
५.०	रेस्टुराँ, हलवाई, चिया पसलमा लाग्ने व्यवसाय कर (वार्षिक)	
५.१	मिठाई पसल ठुलो	२०००/-
५.२	चिया,चाउमिन जस्ता शाकाहारी नास्ता समेतको मिठाई पसल	१५००/-
५.३	ग्रामीण क्षेत्रका चिया,चाउमिन, जस्ता शाकाहारी नास्ता र मिठाई पसल	१२००/-
५.४	चिया र सामान्य नास्ता पसल	८००/-
५.५	चिया र सामान्य नास्ता पसल (ग्रामीण)	५००/-
६.०	व्यापारिक वस्तु (वार्षिक)	
६.१	पेट्रोल, डिजेल, मट्टितेल, लुब्रिकेण्ट विक्री पसल	४०००/-

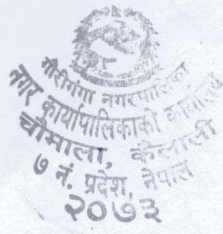
(Signature)



६.२	मट्टितेल मात्रको बिक्री पसल	२०००/-
६.३	चुरोट, बिँडीजन्य धुम्रपान एजेन्सी	५०००/-
६.४	साबुन एजेन्सी	२०००/-
६.५	बिस्कुट एजेन्सी	२०००/-
६.६	टायर एजेन्सी	२५००/-
६.७	प्लास्टिकका भाँडा आदिको एजेन्सी	२०००/-
६.८	चाउचाउ एजेन्सी	३०००/-
६.९	एजेन्सीमा थप प्रति एजेन्सी	१०००/-
६.१०	स्वदेशी बिदेशी कपडा तथा अन्य सामानको थोक पसल	३०००/-
६.११	इलेक्ट्रोनिक पसल	२०००/-
६.१२	स्वदेशी बिदेशी तयारी फेन्सी कपडा पसल	२०००/-
६.१३	श्रृङ्गारको सामानको पसल	१५००/-
६.१४	स्टेशरी व्यवसाय पसल	२०००/-
६.१५	साइकल बिक्री पसल	२०००/-
६.१६	मोटरसाइकलको एजेन्सी तथा सर्भिस सेन्टर समेत	८०००/-
६.१७	मोटरसाइकल एक्सचेन्ज गर्ने व्यवसाय	३५००/-
६.१८	साधारण कपडा पसल	१५००/-
६.१९	मोबाइल सेट बिक्री पसल	२०००/-
६.२०	मोटरसाइकल पार्टस् बिक्री पसल	१५००/-
६.२१	बस, ट्रक, जिप, ट्र्याक्टर बिक्री पसल तथा सर्भिस सेन्टर समेत	८०००/-
६.२२	बस, ट्रक, जिप, ट्र्याक्टर पार्टस् को बिक्री पसल	५०००/-
६.२३	नाप तौलको ढक तराजुको बिक्री पसल	१०००/-
६.२४	प्लास्टिकका भाँडावर्तन बिक्री पसल	१०००/-
६.२५	कृषि कार्यका लागि सानो पावर ट्रेलर एजेन्सी	२५००/-
६.२६	इलेक्ट्रिक रिक्सा एजेन्सी	२०००/-
६.२७	कम्प्युटर बिक्री पसल	३०००/-
६.२८	स्टेशरी र छापाखाना समेतको पसल	३५००/-
६.२९	पत्रिका मात्रको पसल	५००/-
७.०	निर्माण सामाग्री, हार्डवेयर, सिसा फ्रेम, विद्युत् सामान बिक्री पसल (वार्षिक)	
७.१	हार्डवेयर पसल	३०००/-
७.२	हार्डवेयर पसल (ग्रामीण क्षेत्र)	२५००/-
७.३	सिसा तथा सिसा फ्रेम पसल	१५००/-
७.४	विद्युतीय सामाग्री र इलेक्ट्रिक सामानको पसल	२५००/-
७.५	खानेपानी धारा सम्बन्धि सामान मात्रको पसल	१५००/-
७.६	पेन्ट मात्रको पसल	२५००/-
८.०	किराना/बेसादा/भाँडा पसल (वार्षिक)	

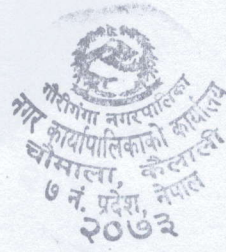


८.१	किराना पसल	१०००/-
८.२	किराना पसल (ग्रामीण क्षेत्रको ठुलो)	८००/-
८.३	भाँडा तथा त्यस्तै प्रकृतिका अन्य सामानहरूको पसल	१०००/-
९.०	खाद्यान्न खरिद बिक्री पसल (वार्षिक)	
९.१	बजारमा गद्दी राखी गोदाम गर्ने व्यवसाय	४०००/-
९.२	फुटकर खाद्यान्न खरिद बिक्री व्यवसाय	२०००/-
९.३	ग्रामीण क्षेत्रमा गल्ला खरिद गोदाम राख्ने व्यवसाय	२०००/-
९.४	ग्रामीण क्षेत्रको काँटावाला व्यवसाय	१०००/-
१०.०	अन्य व्यवसाय (वार्षिक)	
१०.१	टेलिभिजन लगायत अन्य इलेक्ट्रोनिक पसल	२५००/-
१०.२	क्यासेट रेकर्ड तथा प्लेयर पसल	१२००/-
१०.३	डिस लाइनको केबल व्यवसाय	६०००/-
१०.४	काठ मात्रको फर्निचर व्यवसाय	१५००/-
१०.५	काठ समेत अन्य प्रकारका सोफासेट, दराज र फर्निचर बिक्री पसल	२०००/-
१०.६	छाला जुता एवम् अन्य प्रकारका जुता पसल	२०००/-
१०.७	मदिराको डिस्ट्रिब्युटर	७०००/-
१०.८	मदिरा मात्रको होलसेल पसल	४०००/-
१०.९	मदिरा रिटेल कार्टुन खोली बिक्री गर्ने पसल	३५००/-
१०.१०	मार्बल/स्लेट मात्रको बिक्री पसल	३०००/-
१०.११	मलखाद, बिउबिजन र कीटनाशक औषधी बिक्री पसल	१५००/-
१०.१२	तरकारी पसल	१०००/-
१०.१३	सिरक डसना बनाउने पसल	१५००/-
१०.१४	भन्सार एजेन्ट	१५००/-
१०.१५	अर्डर सप्लायर्स	१०००/-
१०.१६	खसि बोका लगायत मासु बिक्री पसल	१०००/-
१०.१७	बंगुर सुँगुर मासु पसल	१०००/-
१०.१८	माछा पसल	१०००/-
१०.१९	कुखुरा मात्रको मासु पसल	८००/-
१०.२०	खसि बोका लगायत मासु बिक्री पसल (ग्रामीण)	८००/-
१०.२१	बंगुर सुँगुर मासु पसल (ग्रामीण)	८००/-
१०.२२	माछा पसल (ग्रामीण)	८००/-
१०.२३	कुखुरा मात्रको मासु पसल (ग्रामीण)	१०००/-
१०.२४	राँगा मासु पसल	१०००/-
१०.२५	पान, बिँडी पसल	१०००/-
१०.२६	फलफुल तरकारी बिक्री पसल	१०००/-
१०.२७	हजाम पसल तीन सीटभन्दा बढी भएको	८००/-
१०.२८	हजाम पसल सानो	

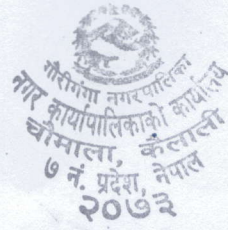


१०.२९	ब्युटी पार्लर	१०००/-
१०.३०	मसाज र पार्लर पसल	१५००/-
१०.३१	मेसिज ब्युरो (विवाह गराउने संस्था)	१०००/-
१०.३२	शीतभण्डार व्यवसाय	५०००/-
१०.३३	दुई सिलाई मेसिन सम्मको पसल	१०००/-
१०.३४	दुई सिलाई मेसिन देखि पाँच सिलाई मेसिनसम्मको पसल	१३००/-
१०.३५	पाँच सिलाई देखि माथिको सिलाई पसल	१५००/-
१०.३६	नीजि टेलिफोन व्यवसाय	१५००/-
१०.३७	जिम सेन्टर	१०००/-
१०.३८	कपडा धुने पसल साधारण	५००/-
१०.३९	झर्झा क्लिनर्स मेसिन सहित भएको कपडा धुने पसल	१०००/-
१०.४०	सुनचाँदी बिक्री तथा गरगहना बनाउने पसल	३५००/-
१०.४१	सुनचाँदी गहना मात्र बनाउने पसल	२०००/-
१०.४२	कलर ल्याब सहितको फोटो स्टुडियो	१५००/-
१०.४३	सबै किसिमको श्रृङ्गार पसल	२०००/-
१०.४४	चुरा पोतेको मात्र श्रृङ्गार पसल	१५००/-
१०.४५	साइनबोर्ड बनाउने पेन्टिङ सेवा	१२००/-
१०.४६	फोटोकपी पसल	१५००/-
१०.४७	ग्रिसिङ्ग व्यवसाय	१०००/-
१०.४८	घरजग्गा व्यवसाय	३५००/-
१०.४९	अनलाइन सेवा व्यवसाय	१५००/-
१०.५०	गेम क्लब व्यवसाय	१०००/-
१०.५१	गोलीया काठ खरिद बिक्री	५०००/-
१०.५२	इट्टा, दुङ्गा, बालुवा, गिट्टी जम्मा गरी बिक्री गर्ने	७०००/-
१०.५३	रिचार्ज कार्डको थोक पसल	२०००/-
१०.५४	बैण्डबाजा व्यवसाय	१५००/-
१०.५५	लाइसेन्स प्राप्त स्थायी चलचित्र हल	२०००/-
१०.५६	मिनेरल वाटर प्लान्ट	१०००/-
१०.५७	पम्पसेट डिलर	१२००/-
१०.५८	डेरी फर्म (प्रशोधन बाहेक)	१५००/-
१०.५९	कोकाकोला, पेप्सी, फेण्टा चिसो पेयपदार्थको एजेन्सी	१०००/-
१०.६०	क्रेसर मिल	५०००/-
१०.६१	क्रेसर मिल डिपो	३०००/-
१०.६२	कपडाको थोक व्यवसाय	२५००/-
१०.६३	पुल हाउस	१५००/-
१०.६४	पशु खरिद बिक्री व्यवसाय	२०००/-
१०.६५	टेन्ट हाउस	२५००/-

(Signature)



१०.६६	डेरी उद्योग (प्रशोधन सहित)	२०००/-
१०.६७	नर्सरी वोट विरुवा विक्री व्यवसाय	५००/-
१०.६८	अल्ट्रा एसिड डिस्टिल्ड वाटर उत्पादन	१२००/-
११.०	उत्पादनमूलक उद्योग (वार्षिक)	
११.१	सुर्ति, गुट्टा तथा सुर्तिजन्य पदार्थको उद्योग	१००००/-
११.२	चामल, तेल, पिठो, दाल, सेलरमिल	३५००/-
११.३	चामल, तेल, पिठो, दाल, सेलरमिल (ग्रामीण क्षेत्र)	२५००/-
११.४	ग्रामीण क्षेत्रमा पम्पसेटबाट चल्ने मिल	१२००/-
११.५	काठ चिरान मिल	७०००/-
११.६	फर्निचर काठ चिरान मिल	५०००/-
११.७	सिमेन्ट, गिट्टी र बालुवा प्रयोग गरी ह्युमपाइप, पिलर, पोल आदि बनाउने उद्योग	१००००/-
११.८	सिमेन्ट, गिट्टी र बालुवा प्रयोग गरी रिङ्ग, खुटा, ब्लक, गमला आदि बनाउने उद्योग	२५००/-
११.९	प्लाइवुडको कच्चा पदार्थ उत्पादन गर्ने उद्योग	५०००/-
११.१०	पाउरोटी, सर्वत तथा पापड बनाउने उद्योग	१०००/-
११.११	गारमेन्ट तयारी पोसाक उद्योग	३५००/-
११.१२	फिक्स चिमनीको ईट्टा भट्टा उद्योग	१५०००/-
११.१३	स्वीकृती प्राप्त खप्ता टायल भट्टा उद्योग	३०००/-
११.१४	आइसक्रिम बरफ उत्पादन उद्योग	२०००/-
११.१५	मैनबत्ती उत्पादन उद्योग	१०००/-
११.१६	सावुनसोडा उत्पादन उद्योग	१०००/-
११.१७	चकलेट टफी उत्पादन उद्योग	१०००/-
११.१८	चाउमिन उत्पादन उद्योग	१०००/-
११.१९	छालाका जुता चप्पल उत्पादन उद्योग	१०००/-
११.२०	स्टिलका फर्निचर, सोफा, टिनका सोफा दराज फर्निचर उत्पादन उद्योग	३०००/-
११.२१	काठको फर्निचर, सोफा, , काठका सोफा दराज फर्निचर उत्पादन उद्योग	३०००/-
११.२२	बयलगाडा उत्पादन उद्योग	१२००/-
११.२३	काठको गिलास, काठको गिलास ठेकी उत्पादन उद्योग	१०००/-
११.२४	भाँडावर्तन उत्पादन उद्योग	१०००/-
११.२५	गलैचा होजियारी उत्पादन उद्योग	१२००/-
११.२६	अगरबत्ति उत्पादन उद्योग	७००/-
११.२७	नमकिन, दालमोठ उत्पादन उद्योग	१०००/-
११.२८	खाना पकाउने एल. पी. ग्याँस फिल गर्ने उद्योग	७०००/-
११.२९	ग्रिल सटर बनाउने उद्योग	२०००/-



११.३०	सोलार पावर व्यवसाय	३०००/-
१२.०	मर्मत सम्भार सम्बन्धि व्यवसाय (वार्षिक)	
१२.१	बस, ट्रक, जिप, ट्रक्टर मर्मत पसल	३०००/-
१२.२	मोटरसाइकल मर्मत पसल	२५००/-
१२.३	कम्प्युटर मर्मत पसल	२०००/-
१२.४	रिक्सा साइकल मर्मत पसल	१२००/-
१२.५	ब्याट्री चार्ज समेतको पसल	१८००/-
१२.६	खराद मसिन पसल	३०००/-
१२.७	ग्याँस मसिन पसल	८००/-
१२.८	ग्याँस सिलिण्डर बिक्री पसल	१०००/-
१२.९	घडी मर्मत पसल	५००/-
१२.१०	टि.भी./भि.सि.आर./रेडियो मर्मत पसल	१५००/-
१२.११	मोबाइल मर्मत पसल	२५००/-
१२.१२	छाता, टर्च, ग्याँस र सिलाइ मसिन मर्मत पसल	५००/-
१२.१३	विद्युत सामाग्री, मोटर पंखा र टेलिफोन समेतको मर्मत पसल	१०००/-
१२.१४	जुता मर्मत पसल	५००/-
१२.१५	सटिरिङ्ग व्यवसाय	२०००/-
१२.१६	टायर मर्मत पसल	१५००/-
१३.०	विशेष परामर्श तथा सामाजिक परिचालन सम्बन्धि संस्था (वार्षिक)	
१३.१	२० लाख सम्मको व्यवसाय	१५००/-
१३.२	१ करोड सम्मको व्यवसाय	२५००/-
१३.३	१ करोड भन्दा माथीको व्यवसाय	३०००/-
१४.०	स्वास्थ्य सेवा वा व्यवसाय (वार्षिक)	
१४.१	औषधी थोक बिक्रेता	४०००/-
१४.२	दन्त चिकित्सालय	२०००/-
१४.३	औषधी बिक्री पसल	१५००/-
१४.४	चिकित्सक	१५००/-
१४.५	पशु चिकित्सक	१०००/-
१४.६	कविराज/वैद्य	१०००/-
१४.७	पशु औषधालय पसल	१५००/-
१४.८	चस्मा बिक्री पसल	१५००/-
१४.९	नर्सिङ्ग होम/नीजि अस्पताल	५०००/-
१४.१०	फिजियोथेरापी	१५००/-
१४.११	ल्याब परीक्षण सेवा	१५००/-
१४.१२	अल्ट्रा साउण्ड, एक्स रे सेवा	१५००/-
१५.०	नीजि कानून व्यवसायी, बिमा एजेन्ट, इन्जिनियरिङ्ग सेवा लगायतका अन्य व्यवसाय (वार्षिक)	

(Signature)



१५.०१	वरिष्ठ अधिवक्ता	१५००/-
१५.०२	अधिवक्ता	१२००/-
१५.०३	अभिवक्ता	१०००/-
१५.०४	अभिकर्ता र लेखनदास	५००/-
१५.०५	बिमा एजेन्ट	१०००/-
१५.०६	अधुसन्धान तथा परामर्शदाता	३०००/-
१५.०७	सीप तथा व्यवसाय प्रबर्द्धन सेवा केन्द्र	१०००/-
१५.०८	कृषि विशेषज्ञ	५००/-
१५.०९	वातावरण विशेषज्ञ	१५००/-
१५.१०	आयकर, मू.अ.कर, लेखा सम्बन्धि सेवा प्रदान	१०००/-
१५.११	कम्प्युटर एनालिष्ट र प्रोग्रामर	१५००/-
१५.१२	भाषा अनुवादक	५००/-
१५.१३	इन्जिनियरिङ्ग परामर्श सेवा	२५००/-
१५.१४	सर्भेयर	५००/-
१५.१५	सेयर दलाल	१०००/-
१५.१६	नोटरी पब्लिक व्यवसाय	१५००/-
१६.००	म.ले.प.बाट लाइसेन्स प्राप्त लेखापरीक्षक (वार्षिक)	
१६.०१	क श्रेणीको लेखापरीक्षक	२५००/-
१६.०२	ख श्रेणीको लेखापरीक्षक	२०००/-
१६.०३	ग श्रेणीको लेखापरीक्षक	१५००/-
१६.०४	घ श्रेणीको लेखापरीक्षक	१२००/-
१७.००	कृषि व्यवसायमा वार्षिक व्यवसाय कर (वार्षिक)	
१७.०१	कुखुरापालन	१०००/-
१७.०२	बंगुरपालन	१०००/-
१७.०३	व्यवसायी कृषि उत्पादन	५००/-
१७.०४	वास्त्रा पालन	१०००/-
१७.०५	माछापालन	१०००/-
१७.०६	भैंसिपालन	१०००/-
१७.०७	गाईपालन	१०००/-
१८.००	शिक्षा सेवा (वार्षिक)	
१८.०१	नीजि क्षेत्रका स्कुल/क्याम्पस	१०००/- / २०००/-
१८.०२	व्यवसायिक सीपविकास सम्बन्धि प्राविधिक शिक्षालय	३०००/-
१८.०३	कम्प्युटर इन्स्टिच्यूट	२०००/-
१८.०४	ट्युसन, कोचिङ्ग सेवा	२५००/-
१८.०५	भाषा प्रशिक्षण	२०००/-
१८.०६	शैक्षिक परामर्श सेवा	२५००/-
१९.००	नीजि शैक्षिक संस्था खोल्न अनुमती (एकपल्ट)	

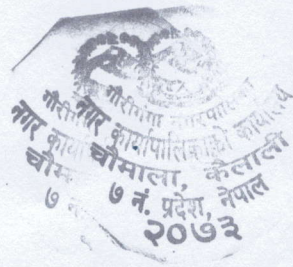
(Signature)



१९.०१	विद्यालय खोल्न अनुमति आ.वि. सम्म	३०००/-	
१९.०२	विद्यालय खोल्न अनुमति मा.वि. सम्म	५०००/-	
२०.००	बित्तिय सेवा (बार्षिक)		
२०.०१	नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्व रहेको बाहेक आर्थिक कारोबार गर्ने बैंक	१५०००/-	
२०.०२	आर्थिक कारोबार समेत गर्ने बैंक बाहेकका बित्तिय कम्पनीहरु	३०००/-	
२०.०३	बिमा कम्पनी	८०००/-	
२०.०४	बिदेशी मुद्रा सटही काउन्टर	२५००/-	
२०.०५	रेमिटान्स सेवा	२०००/-	
२०.०६	सहकारी बैंक	२०००/-	
२१.००	सञ्चार सेवा (बार्षिक)		
२१.०१	इमेल/इन्टरनेट व्यवसाय	१५००/-	
२१.०२	कुरियर सेवा	१२००/-	
२१.०३	एस.टि.डि./आइ.एस.टि.डि./फ्याक्स सेवा	१०००/-	
२१.०४	एफ.एम.रेडियो अनुमति दस्तुर	५०००/-	
२१.०५	एफ.एम.रेडियो नविकरण दस्तुर	१५००/-	
२१.०६	केबुल नेटवर्क	८०००/-	
२२.००	निर्माण व्यवसायी दर्ता तथा नविकरण	नयाँ दर्ता	नविकरण
२२.०१	घ श्रेणीको निर्माण व्यवसायी	१००००/-	५०००/-
२३.००	सामान ढुवानी कम्पनी (ट्रान्सपोर्ट) को बार्षिक व्यवसाय कर		३०००/-

(Signature)

१८



अनुसूचि : ५

दफा ६ सँग सम्बन्धित

सवारी साधन कर

गौरीगंगा नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने वार्षिक सवारी साधन करको दर तपसिल अनुसारको हुनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा व्यवस्था भएमा सोही अनुसार हुनेछ ।

सि.नं.	सवारी साधनको विवरण	इतिहास स्वीकृत कर	वार्षिक
१	टेम्पो	३५००/२	रु. ३५०/-
२	जिप, ल्याण्ड रोभर, कार, स्टेशन माइक्रो जिप, बेगन		रु. ५००/-
३	बस, ट्रक, लहरी, हेभि इक्विपमेन्ट, अन्य हेभि गाडी		रु. २०००/-
४	निजि कार		रु. ३००/-
५	भाडाका मिनिबस, माइक्रो बस		रु. ३००/-
६	भाडाका ट्र्याक्टर		रु. १०००/-
७	निजि प्रयोजनका ट्र्याक्टर		रु. १०००/-
८	इलेक्ट्रोनिक रिक्सा, अटो रिक्सा		रु. ३००/-
९	मोटरसाइकल, मोटरसाइकल स्कुटर	३०००/२	रु. १००/-
१०	ठेलागाडा	२००/२	रु. ५०/-

अनुसूचि : ६

दफा ७ सँग सम्बन्धित

विज्ञापन कर

(१) गौरीगंगा नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने विज्ञापन कर तल उल्लेखित दर अनुसार लगाइनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा व्यवस्था भएमा सोही अनुसार हुनेछ ।

१.१ होर्डिङ्ग बोर्ड १० स्क्वायर फिट सम्मका लागि प्रति स्क्वायर फिट रु. २५/-

१.२ होर्डिङ्ग बोर्ड २० स्क्वायर फिट सम्मका लागि प्रति स्क्वायर फिट रु. ३५/-

१.३ होर्डिङ्ग बोर्ड ३० स्क्वायर फिट सम्मका लागि प्रति स्क्वायर फिट रु. ४०/-

१.४ होर्डिङ्ग बोर्ड ३० स्क्वायर फिट देखि माथिका लागि प्रति स्क्वायर फिट रु. ५०/-

१.५ भित्ते लेखन प्रति स्क्वायर फिट रु. २०/-

१.६ विद्युतीय वा टेलिफोनका पोलमा राखेका प्रति बोर्डमा रु. ५५०/-

१.७ फल्यास ब्यानरमा १० स्क्वायर फिट सम्मलाई प्रति ब्यानर रु. ५००/-

१.८ फल्यास ब्यानरमा १० स्क्वायर फिट भन्दा माथि प्रति ब्यानर रु. ८००/-

१.९ अस्थायी रूपमा पोलमा लागेका ब्यानर प्रति दिन रु. १०/-

१.१० सडक वारपार गरी लगाइएका ब्यानर प्रति दिन रु. ४०/- उक्त ब्यानरहरु बढीमा १५ दिनको लागि मात्र लगाउन पाइनेछ त्यसपछि सम्बन्धित व्यक्ति वा संस्थाले उठाई लैजानु पर्नेछ ।

१.११ बजारमा माइकिङ्ग गरेमा प्रति घण्टा रु. ३०/-

नोट : नेपाल सरकार वा जनचेतनामूलक माइकिङ्गमा विज्ञापन कर लाग्ने छैन ।

(Signature)



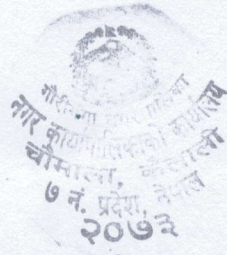
अनुसूची :- ७
दफा ८ संग सम्बन्धित
मनोरञ्जन कर

सि.नं.	विवरण	स्वीकृत दर
१	अस्थायी लाईसेन्स लिई भिडियो प्रदर्शन व्यवसाय संचालन प्रति दिन	रु २२५।
२	पटके थियटर, नौटंकि, सर्कस प्रत्येक पटक	रु ३००।-
३	चटक देखाउने दैनिक	रु ५०।-
४	चलचित्र व्यवसाय वार्षिक	रु ५०००।-
५	अन्य खेल देखाउने दैनिक	रु २५।-
६	सांस्कृतिक प्रदर्शन, मेला महोत्सव, खेलकुद प्रतियोगिता प्रति टिकट	५ प्रतिशत
७	सिनेमा हल, भिडियो हल, सांस्कृतिक प्रदर्शन हल, थिएटर, फन पार्क दर्ता शुल्क	रु. ५०००/-

अनुसूचि :- ८
दफा ९ संग सम्बन्धित
वहाल विकटौरी कर

सि.नं.	विवरण	स्वीकृत दर
१.०	न.पा.ले आफै टहरा निर्माण गरेको भए प्रति टहरा	रु. २०००/-
२.०	व्यक्ति स्वयमले टहरा निर्माण गरेको भए पक्की संरचनामा प्रति वर्गफिट	रु. ५/-
३.०	पति जग्गामा बनेका संरचना	
३.१	राजमार्ग तथा बजार क्षेत्रको पति जग्गामा बनेका पक्की संरचनाको प्रति वर्गफिट	रु. ५/-
३.२	राजमार्ग तथा बजार क्षेत्रको पति जग्गामा बनेका अर्धपक्की संरचनाको प्रति वर्गफिट	रु. ४/-
३.३	राजमार्ग तथा बजार क्षेत्रको पति जग्गामा बनेका कच्ची संरचनाको प्रति वर्गफिट	रु. ३/-
३.४	भित्रीशाखा सडकसँग जोडिएको पति जग्गामा बनेका पक्की संरचना	रु. ५००/-
३.५	भित्रीशाखा सडकसँग जोडिएको पति जग्गामा बनेका अर्धपक्की संरचना	रु. ३००/-
३.६	भित्रीशाखा सडकसँग जोडिएको पति जग्गामा बनेका कच्ची संरचना	रु. २००/-

(Signature)



अनुसूचि :- ९

दफा १० संग सम्बन्धित

पार्किङ शुल्क

गौरीगंगा नगरपालिका क्षेत्र भित्र बस विसौनी पार्किङ क्षेत्र नभएकाले आ.व.०७५/०७६ मा पार्किङ शुल्कको प्रस्ताव गरिएको छैन ।

अनुसूचि :- १०

दफा ११ संग सम्बन्धित

सेवा शुल्क दस्तुर

गौरीगंगा नगरपालिका क्षेत्र भित्र निर्माण सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेका स्थानीय पूर्वाधारका क्षेत्रहरु नभएकाले सेवाग्राहीलाई सेवा उपलब्ध गराउन नसक्ने भएको हुँदा आ.व.०७५/०७६ मा यस शीर्षकमा सेवा शुल्क दस्तुरको प्रस्ताव गरिएको छैन ।

अनुसूचि :- ११

दफा १२ संग सम्बन्धित

पर्यटन शुल्क

गौरीगंगा नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने पर्यटन शुल्क प्रदेश कानूनले तोके बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूचि :- १२

दफा १३ संग सम्बन्धित

नाउ घाट शुल्क

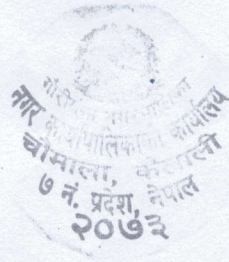
गौरीगंगा नगरपालिका क्षेत्र भित्र नाउघाटको व्यवस्था नभएकाले सेवाग्राहीलाई सेवा उपलब्ध गराउन नसक्ने भएको हुँदा आ.व.०७५/०७६ मा यस शीर्षकमा सेवा शुल्क दस्तुरको प्रस्ताव गरिएको छैन ।

अनुसूचि :- १३

दफा १४ संग सम्बन्धित

कृषि तथा पशुजन्य बस्तुको व्यवसायिक कारोवारमा सेवा शुल्क

सि.नं.	बिवरण	दर
१	माछा	प्रति के.जि. रु. १०/-
२	खसि,भेडा,बारम्बा,सुगुर	प्रति गोटा रु. १००/-
३	राँगा	प्रति गोटा रु. ३००/-
४	कुखुरा	प्रति गोटा रु. १०/-
५	अण्डा	प्रति गोटा रु. ०.५०/-
६	तरकारी तथा फलफुल जन्य पदार्थ	प्रति क्वीन्टल रु. १५/-



अनुसूचि :- १४
दफा १५ संग सम्बन्धित
कवाडी कर

पुनः प्रयोग हुने कवाडी सामानहरुमा लाग्ने करको दर रेट

सि.नं.	नाम	इकाई	दर	
			रु.	पैसा
१	खाली सिसी बियर	प्रति गोटा	१	
२	खाली सिसी मदिरा र अन्य (५०० एम.एल.भन्दा माथी)	प्रति गोटा		५०
३	खाली सिसी मदिरा र अन्य (५०० एम.एल.भन्दा तल)	प्रति गोटा		३०
४	प्लाष्टिक (झोला र दुधको थैला बाहेक)	प्रति के.जि.	३	
५	खाली बोरा			
क	१०० के.जि. खाद्यान्न अट्ने जुटको बोरा	प्रति गोटा	१	
ख	५० के.जि. खाद्यान्न अट्ने जुटको बोरा	प्रति गोटा		५०
ग	५० के.जि. भन्दा बढी खाद्यान्न अट्ने प्लाष्टिकका बोरा	प्रति गोटा		५०
६	तेलको टिन			
क	ठुलो १० लि.भन्दा बढी अट्ने	प्रति गोटा	१	
ख	सानो १० लि.भन्दा कम अट्ने	प्रति गोटा		५०
७	हल्का पेय पदार्थ खाली सिसी			
क	५०० एम.एल.भन्दा माथी	प्रति गोटा		५०
ख	५०० एम.एल.भन्दा तल	प्रति गोटा		२५
८	पुराना कागज			
क	अखवार	प्रति के.जि.	३	
ख	अन्य कागज	प्रति के.जि.	३	
९	धातुका कवाडी सामान			
क	फलाम	प्रति के.जि.	४	
ख	अन्य धातुका पितल तामा आदि	प्रति के.जि.	१५	
१०	पोलिथिन पाईपका टुक्रा	प्रति के.जि.	३	
११	परालवाट वनेका पुराना सामान वा पराल	प्रति के.जि.		५०
१२	सिसा (लिड) को धुलो र टुक्रा	प्रति के.जि.	२	
१३	जस्ता पाता	प्रति के.जि.	१५	
१४	जस्ताको धुलो	प्रति के.जि.	५	
१५	झिण्डु (उनको टुक्रा)	प्रति के.जि.	२	
१६	पुरानो व्याट्री	प्रति के.जि.	१५	
१७	गारमेन्टको कपडाको टुक्रा	प्रति के.जि.	२	
१८	जलेको मोबिल	प्रति लिटर	२	
१९	जुट र प्लाष्टिकका पुनः प्रयोग हुन नसक्ने बोराहरु	प्रति के.जि.	१	

२२



२०	कार्पेटका टुक्राहरु	प्रति के.जि.	२	
२१	टायर ट्युब	प्रति के.जि.	२	
२२	थोत्रो टिन	प्रति के.जि.	२	
२३	पुरानो इम	प्रति के.जि.	४	
२४	पुरानो टायर ट्युब (साईकलको)	प्रति गोटा	१	
२५	कागजको झुरा	प्रति के.जि.	२	५०
२६	प्लाष्टिकको जुता, चप्पल र पुरानो प्लाष्टिक	प्रति के.जि.	३	
२७	प्लाष्टिकका थैली, झिल्ली, पोलिथिन ईत्यादी	प्रति के.जि.	३	
२८	अनुमति प्राप्त जनावरका छाला हाड सिंहको व्यवसाय	प्रति गोटा	२००	

अनुसूचि :- १५

दफा १६ संग सम्बन्धित

नदीजन्य पदार्थ बाहिर पठाउदा लाग्ने निकासी कर

(१) यस नगरक्षेत्र भित्र उत्पादन भै अन्य क्षेत्रमा पठाईने निम्नानुसारका नदीजन्य पदार्थमा (ढुंगा, गिट्टी, बालुवा आदी) मा तपसिल अनुसारको कर लाग्नेछ ।

१.१ ढुंगा, गिट्टी, ग्राभेल, रोडा, बालुवा प्रति ट्रक ४ पांग्रे ट्याक्टर रु. ४००/-

१.२ ढुंगा, गिट्टी, ग्राभेल, रोडा, बालुवा प्रति ट्याक्टर सानो रु. २५०/-

१.३ ढुंगा, गिट्टी, ग्राभेल, रोडा, बालुवा प्रति टिपर रु. ५००/-

(२) स्लेट बिछाउने ढुंगा प्रति ब.मी. रु. १/-

अनुसूचि :- १६

दफा १७ संग सम्बन्धित

प्राकृतिक श्रोत उपयोग कर

(१) नदीजन्य पदार्थमा (ढुंगा, गिट्टी, बालुवा) बिक्री कर :- यस नगर क्षेत्र भित्र भएर बग्ने IEE गरेका र घाटगद्दी तोकीएका नदी / खोलावाट ढुंगा, गिट्टी, बालुवा, भरान, ग्राभेल आदीको बिक्रीमा प्रति घन मिटर रु. ७५/- (भ्याट बाहेक) का दरले र माटोमा प्रति घन मिटर रु. ३०/- (भ्याट बाहेक) आदीमा लिइनेछ ।

(२) वन पैदावर रोयल्टी :- यस नगर क्षेत्रभित्र सञ्चालन हुने दहतर बहतर कार्यबाट नगरपालिकाले रोयल्टी प्राप्त गर्नेछ । सो को दर संघिय तथा प्रदेश कानुनले तोके बमोजिम हुनेछ ।

२३



माथि उल्लेखित कर तथा सेवा शुल्कका अतिरिक्त स्थानीय सरकार संचालन ऐन २०७४ बमोजिम देहायका कर तथा सेवा शुल्कहरू स्वीकृत गरिएको छ ।

सि.नं.	दस्तुरका क्षेत्र	स्वीकृत दर
१	चार किल्ला प्रमाणित दस्तुर	रु ४००/-
२	सगोल प्रमाणित	रु २००/-
३	घरवाटो प्रमाणित राजमार्गसंग जोडिएको जग्गा	रु ५००/-
४	घरवाटो प्रमाणित भित्रीशाखा सडकसंग जोडिएको जग्गा र खेतीयोग्य जग्गा	रु ३००/-
५	नगरकार्यपालिकाको कार्यालयको हल भाडा प्रतिदिन	रु १५००/-
६	२ नं. वडा कार्यालयको हल भाडा प्रतिदिन	रु २०००/-
७	९ नं. वडा कार्यालयको हल भाडा प्रतिदिन	रु १०००/-
८	प्रोजेक्टर भाडा प्रतिदिन	रु १०००/-
९	साउन्ड बक्स भाडा प्रतिदिन	रु ५००/-
१०	मसुरियाको सुचना केन्द्रको हल भाडा प्रतिदिन	रु ८००/-
११	न्यायिक प्रति मुद्दा दर्ता	रु. ५०/-
१४	फैसलाको प्रतिलिपि दस्तुर	रु. ५०/-
१२	साधारण सिफारिस दस्तुर	रु १००/-
१३	स्थलगत सर्जमीन मुचुल्का	रु ३००/-
१४	कृषि उद्योग सिफारिस	रु २५०/-
१५	साना उद्योग सिफारिस	रु ५००/-
१६	मझौला उद्योग सिफारिस	रु १०००/-
१७	ठुला उद्योग सिफारिस	रु २०००/-
१८	मुद्दा सम्बन्धी सिफारिस	रु २००/-
१९	समुह दर्ता	रु ५००/-
२०	वैवाहिक अंगीकृत नागरिकता सिफारिस	रु १५००/-
२१	अंगीकृत नागरिकता सिफारिस	रु ३०००/-
२२	व्यक्तिगत घटना दर्ता ३५ दिन पश्चात	रु ५०/-
२३	अंग्रजीमा बसोबास जन्म मृत्यु विवाह अविवाहित प्रमाणित	रु २५०/-
२४	नाता प्रमाणित दस्तुर	रु १००/-
२५	अंग्रजीमा नाता प्रमाणित दस्तुर	रु ३००/-
२६	प्रतिलिपि प्रमाणित दस्तुर	रु १००/-
२७	बसोबास प्रमाणित दस्तुर	रु २००/-
२८	अंग्रजीमा बसोबास प्रमाणित दस्तुर	रु २५०/-
२९	अस्थाई बसोबास प्रमाणित दस्तुर	रु १५०/-
३०	टेक्टरको भन्सार छुट सम्बन्धी सिफारिस	रु १०००/-
३१	पम्पसेटको भन्सार छुट सम्बन्धी सिफारिस	रु २००/-

(Signature)

२४



३२	चारा काट्ने मेशिनको भन्सार छुट सम्बन्धी सिफारिस	रु १००/-
३३	विद्युत मिटर जडान सिफारिस	रु १००/-
३४	कृषी औजारको भन्सार छुट सम्बन्धी सिफारिस	रु २५०/-
३५	टेलिफोन नामसारी सिफारिस	रु १५०/-
३६	खानेपानि धारा जडान सिफारिस	रु १००/-
३७	सार्वजनिक टेलिफोन सिफारिस	रु १५०/-
३८	संचार व्यवसायको सिफारिस	रु २५०/-
३९	व्यवसायको नामसारी/ ठाउँसारी सिफारिस	रु ५००/-
४०	अचल सम्पत्ती मुल्याङ्कन दस्तुर (अध्ययनका लागि विदेश जाने विद्यार्थीहरूको सम्पत्ती मूल्याङ्कनमा ५० प्रतिशत छुट दिइनेछ)	रु ०.१० प्रतिशत
४१	सहकारी दर्ता	रु ३०००/-
४२	उपभोक्ता समिती दर्ता	रु ५००/-
४३	गैरसरकारी संस्था नविकरण सिफारिस	रु १५००/-
४४	भरुवा वन्दुक नविकरण दस्तुर	रु १००/-
४५	महेन्द्र राजमार्ग र राजमार्गको ५०० मिटर दायाँ वायाँ सडकमा निर्माण भएका/निर्माण हुने घरको घरहरूको नक्सापास दस्तुर प्रतिवर्ग फिट	रु ५/-
४६	भित्री शाखा सडकमा निर्माण भएका/निर्माण हुने घरको घरहरूको नक्सापास दस्तुर प्रतिवर्ग फिट	रु ३/-
४७	नक्सापास निवेदन किताव	रु ५००/-
४८	नक्सा नामसारी दस्तुर	रु ५००/-
४९	नक्शा प्रतिलिपी दस्तुर	रु ५००/-
५०	नक्सापास प्रमाण पत्रको प्रतिलिपी दस्तुर	रु १५०/-
५१	घर वनाउने प्रयोजनका लागि सहूलियत दरमा काठ उपलब्धताका लागि सिफारिस	रु २००/-
५२	समुह नविकरण दस्तुर	रु २००/-
५३	सहूलियत दरमा मलखाद उपलब्धताका लागि सिफारिस	रु ३००/-
५४	खानेपानि धारा जडान शुल्क	रु ५००/-

नोट :- व्यवसाय कर बुझाउने सम्बन्धमा व्यवसाय कर बुझाउने म्याद प्रत्येक आ.ब. को आषाढ मसान्तसम्म बुझाई सक्नुपर्ने छ । तोकिएको म्याद भित्र पनि व्यवसाय कर बुझाउन नआएमा दोस्रो आ.व.को श्रावण भित्र १० प्रतिशत,पौष भित्र २० प्रतिशत र सो म्याद भित्र पनि कर नबुझाएमा प्रत्येक आ.ब. को थप ३० प्रतिशत दस्तुर लाग्ने छ । कानून कार्यविधीमा कर दस्तुर तथा जरीवानाका प्रावधान भएको अवस्थामा सोही कानून बमोजिम कार्यान्वयन गरिनेछ ।